

INFORME JURÍDICO PARA EL SECTOR CONSTRUCCIÓN



DICIEMBRE

2017

CÁMARA COSTARRICENSE DE LA
CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN Y
DESARROLLO TÉCNICO



PUBLICACIONES DE INTERÉS EN EL DIARIO OFICIAL LA GACETA

I. REGLAMENTOS, DECRETOS, CIRCULARES Y OTROS:

MTSS. Decreto N° 40743-MTSS. **Fijación de salarios mínimos para el sector privado que regirán a partir del 1 de enero de 2018.** El aumento corresponde a un 2,43 por ciento para todas las categorías de salario. Este incremento empieza a regir a partir del 1° de enero del 2018 y es obligatorio para las personas que laboran en el sector privado y que reciben el salario mínimo. LG N. 228 del 01-12-2017.

MINISTERIO DE CULTURA. Decreto N°40662-C. **Declaratoria e incorporación al patrimonio histórico-arquitectónico de Costa Rica, del inmueble denominado “Casa Saborio González conocido como Casa Verde.** LG N. 237 del 14-12-2017.

MTSS. Decreto N° 40745-MTSS. **Reglamento para la determinación de la membresía sindical para la negociación colectiva.** El presente Reglamento será aplicable para la determinación de la representatividad de una organización sindical dentro de una pluralidad de sindicatos, en caso de una solicitud de negociación de convención colectiva en el sector público o privado. LG N. 237 del 14-12-2017.

MTSS. Decreto N° 40749-MTSS. **Reglamento de votación para verificar el apoyo de los trabajadores a la huelga.** El presente reglamento regula la convocatoria al proceso de votación requerido para ejercer el derecho de huelga, de acuerdo con el artículo 381 del Código de Trabajo. LG N. 237 del 14-12-2017.

MINAE Y OTROS. Decreto N° 40763 - MINAE - S -MOPT - MAG - MEIC - MICITT. **Reforma al artículo 9 del Reglamento General sobre los Procedimientos de Evaluación de Impacto Ambiental (EIA), Decreto Ejecutivo N° 31849-MINAE-SMOPT-MAG-MEIC del 24 de mayo de 2004.** Se modifica el artículo 9 del presente Reglamento para exceptuar del requisito de presentación de la Certificación de Propiedad Inmueble a los Proyectos de Desarrollo de Infraestructura de Telecomunicaciones que atienden a los objetivos de Acceso Universal, Servicio Universal y Solidaridad incluidos en el Plan Anual de Programas y Proyectos del Fondo Nacional de Telecomunicaciones en concordancia con las metas establecidas en el Plan Nacional de Desarrollo de las Telecomunicaciones, que se implementen en áreas de fincas que no se han inscrito en el Registro de Bienes Inmuebles del Registro Nacional, pero sus poseedores se encuentran en el supuesto contenido en el artículo 307 del Código Civil. LG N. 238 del 15-12-2017.

II. MUNICIPALIDADES:

MUNICIPALIDAD DE ZARCERO. Concejo Municipal. **Adhesión de este municipio, a la publicación del documento “Manual de Valores Base Unitarios por Tipología Constructiva”, publicado en el Alcance Digital N° 288 de La**

**Gaceta N° 226 del 29 de noviembre del 2017, por el Órgano de Normalización
Técnica del Ministerio de Hacienda. LG N. 240 del 19-12-2017.**