

## COMITÉS Y COMISIONES DE TRABAJO



La Cámara Costarricense de la Construcción extiende su proyección y radio de acción gracias al trabajo de sus seis comités de trabajo. Un gran equipo de profesionales de diferentes áreas se agrupa y llevan adelante iniciativas en beneficio de todo el sector de la construcción.

### **COMITÉ DE PROVEEDORES**

Como los que más conocen de materias primas y siempre están atentos a las necesidades e innovaciones del sector, este comité trabaja fuertemente en los temas de competencia, formalización e innovación de la industria. De sus ideas y proyectos nació el Encuentro Internacional de la Construcción Edimaq y el galardón Premio Innovación en Construcción. (Encuentre la información de los integrantes de este comité en la sección “Quienes Somos” de nuestro sitio web)

### **COMITÉ DE VIVIENDA Y DESARROLLO INMOBILIARIO**

Conformado por líderes del sector inmobiliario, este comité desarrolla su trabajo y aporte en áreas tan diversas como tipologías constructivas, renovación urbana, trámites de la construcción, ordenamiento territorial, reglamento de autorización de planes de venta a plazo de proyectos inmobiliarios, permisos y visado de planos, entre otras temáticas. (Encuentre la información de los integrantes de este comité en la sección “Quienes Somos” de nuestro sitio web)

### **COMITÉ DE VIVIENDA SOCIAL**

Este comité tiene a su cargo el análisis y seguimiento de temas relacionados con proyectos de desarrollo social y políticas para la solución de vivienda. Algunos tópicos como: selección de beneficiarios, ajuste y revisión del monto del bono familiar de vivienda, selección de proyectos, renovación urbana, competitividad, construcción vertical y erradicación de precarios son parte de las temáticas que trabajan. (Encuentre la información de los integrantes de este comité en la sección “Quienes Somos” de nuestro sitio web)

### **COMITÉ DE CONSULTORES**

La consultoría profesional en una obra o proyecto es vital para el desarrollo exitoso de la misma, y eso es lo que con su trabajo hace este comité; trabajar en los temas de interés directo de quienes con su trabajo profesional aportan conocimiento, profesionalismo y experiencia a los proyectos que se ponen en sus manos. Algunas temáticas de interés de este comité son: la creación de licencia especial para permisos de construcción, propuesta para disminución de

trámites, manual de intolerancia a la corrupción, reglamento de Condominios, gerencia de proyectos, estudio de las modificaciones al reglamento de construcciones. (Encuentre la información de los integrantes de este comité en la sección “Quiénes Somos” de nuestro sitio web)

Este comité de trabajo tiene a su cargo las siguientes comisiones permanentes:

**Comisión Construcción Sostenible:**

- El objetivo de esta comisión es promover edificaciones y obras de infraestructura responsables con el ambiente, económicamente viables y que generen lugares agradables para vivir y trabajar, todo esto dentro del concepto denominado Construcción Sostenible, siendo uno de los mayores desafíos de la industria de la construcción para este siglo.

Esta comisión de trabajo está integrada por:

Arq. Rodrigo Carazo Ortíz - **COORDINADOR**  
Ing. Erich Neurohr Bustamante  
Ing. Federico Steinvorth  
Ing. Francesco Rossi  
Arq. Melissa Aldi Muñoz  
Ing. Orlando Murillo Alvarado  
Ing. Ronald Steinvorth Sauter  
Arq. Virgilio Calvo González

**Comisión Industrialización de la Vivienda:**

- El objetivo de esta comisión es lograr condiciones óptimas para la prefabricación de componentes para la construcción, estandarizando las medidas de dichos elementos y promoviendo la industrialización en el sector, con el propósito de reducir tiempos y residuos durante el proceso constructivo.

Esta comisión de trabajo está integrada por:

Arq. Mario Rodríguez Herrera - **COORDINADOR**  
Ing. Alfonso Estrada Aguilar  
Ing. Maggio Cerconne Montero  
Ing. Manuel Azofeifa Barboza  
Arq. Marcela Arguedas Chaves  
Ing. Natalia Sánchez Ulate  
Ing. Roy Mata Mejía  
Arq. Seneyda Galeano López

## **COMITÉ DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS**

Ellos son los que más conocen de las obras y del trabajo de campo. También de las inquietudes, retos y obstáculos con los que se debe lidiar cada día por sacar adelante un proyecto. Conscientes de su rol, este comité trabaja en temas que afectan ese día a día, revisando y proponiendo soluciones. Algunos de los temas en lo que actualmente trabajando son: campaña de reajuste de precios, responsabilidad profesional, salarios, seguridad ocupacional, contratación administrativa. (Encuentre la información de los integrantes de este comité en la sección “Quiénes Somos” de nuestro sitio web)

Este comité de trabajo tiene a su cargo la siguiente comisión permanente:

### **Comisión de Competitividad:**

- Tiene como objetivo promover la competitividad del sector construcción, con el fin de aumentar la actividad de la construcción en el país.

Esta comisión de trabajo está integrada por:

Ing. Juan Pablo Montealegre Castro - **COORDINADOR**  
Ing. Carlos Trejos Rivera  
Ing. Freed Corrales Ureña  
Lic. Geovanny Herrera Hernández  
Arq. Gonzalo Gálvez Freund  
Ing. Juan Carlos León Agüero  
Ing. Juan Solera Osborne  
Ing. Luis Alfredo Molina Blanco  
Ing. Luis Roberto Sáenz Torres  
Arq. Manfred Venegas Brenes  
Ing. Mauricio Pereira Ruiz  
Lic. Nicolás C. Broggi.  
Arq. Rashid Sauma Ruiz  
Ing. Ruddy Guerra Monge

## **COMITÉ DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS MAYORES**

El reto de la infraestructura nacional y las grandes obras que los países y las sociedades necesitan para caminar por la senda del desarrollo son temas de preocupación de este comité especializado y conformado por empresas y profesionales que dan servicios en este tipo de obras. El comité de Infraestructura es miembro activo de las luchas del sector construcción por impulsar nuevas y más rentables formas para construir las obras que el país necesita. Es por eso por lo que trabajan en tópicos como: alianzas públicas privadas, responsabilidad profesional, nuevos proyectos país,

entre otros. (Encuentre la información de los integrantes de este comité en la sección “Quiénes Somos” de nuestro sitio web)

Este comité de trabajo tiene a su cargo la siguiente comisión permanente:

**Comisión de APP’S – Asociaciones Público-Privadas:**

- Esta comisión tiene como principal objetivo impulsar las iniciativas relacionadas con las asociaciones público-privadas y dentro de las ideas que se han planteado está, la de generar un banco de proyectos que se puedan realizar mediante esta figura.

Esta comisión de trabajo está integrada por:

Ing. Gaston Orostegui - **COORDINADOR**  
Ing. Alberto Monge Aguilar  
Ing. Carlos Roberto Cordero Castro  
Lic. Gustavo A. Ortiz  
Ing. Henry Alfaro Rojas  
Arq. Manfred Venegas Brenes  
Arq. Marcela Arguedas Chaves  
Ing. Ricardo Castro Castro  
Lic. Ronald Vargas Carmona