



# Informe de Labores 2017 **Comité Infraestructura y Obras Mayores**

# Integrantes

Ing. Mauricio González Villalobos – **PRESIDENTE**

Ing. Roberto Fiatt Seravalli – **VICEPRESIDENTE**

Ing. Alberto Borbón Castro

Lic. Alejandro Vargas Aguilar

Ing. Carlos A Gamboa Van Der Laat

Ing. Carlos Roberto Cordero Castro

Ing. Carlos Rojas Esquivel

Lic. Claudio Pacheco Morera

Ing. Edgardo Wagner Zamora

Lic. Eduardo Zuñiga Brenes

Ing. Esteban Ramírez Rivera

Lic. Federico Castro Kahle

Lic. Gustavo A. Ortiz Madrigal

Ing. Hugo Chacón Pereira

Ing. Joseph Jiménez Elizondo

Ing. Juan José López Monge

Ing. Luis Víquez Solís

Ing. Maria Antonia López García

Ing. Mauricio Morera Quesada

Ing. Ricardo Castro Castro

Ing. Rolando Vega Beirute

Ing. Román Salazar Fallas



## Priorización de proyectos del Consejo Nacional de Concesiones

- Se solicitó a la Secretaría Técnica del Consejo Nacional de Concesiones (CNC) un informe sobre el portafolio de proyectos con que cuenta el Consejo.
- Para esto se recibió a la Sra. Silvia Jiménez, Secretaria Técnica del CNC, con el objetivo de generar una priorización de las obras que necesita el país con mayor urgencia y que el comité considera que son obras que tienen potencial de realizarse en el mediano y largo plazo.
- Se definen como obras prioritarias:
  - Ampliación de la Ruta Nacional n.º 27 San José-Caldera como prioridad 1,
  - Proyecto Vial San José-Cartago, como segundo proyecto en importancia y, por último, el
  - Proyecto de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Gran Área Metropolitana.
- Dicha información es trasladada hacia el representante del sector privado de UCCAEP en el CNC para que se enfoquen los esfuerzos en esta línea.

## Fideicomiso para la construcción del corredor vial San José-San Ramón

- Se recibió en audiencia al Lic. Christian Vargas, representante de UCCAEP ante el Consejo Nacional de Vialidad (CONAVI), con el objetivo de expresarle la posición de la CCC en este tema.
- Se le indica que, los representantes del sector privado en la JD de CONAVI, deben apoyar que el proceso siga adelante, ya sea para que la Contraloría General de la República (CGR) brinde su aval para la adenda del contrato, o bien, para que este se detenga, pero se tiene que empezar a tomar decisiones sobre el proyecto.
- La posición de la Cámara es que se debe tener respeto por el tiempo, y se debe tomar en cuenta el valor del tiempo en los proyectos.

## Iniciativas legislativas para autorizar al Instituto Costarricense de Electricidad (ICE) para desarrollar obra pública

- Se ha brindado especial seguimiento a las acciones y planteamientos que pretenden fomentar la participación del ICE en la construcción de obras de infraestructura pública.
- Actualmente el ICE ya tiene contratos con el Estado para prestar este tipo de servicios:
  - Supervisión del tramo entre Sifón de San Ramón y La Abundancia de San Carlos.
  - Convenio firmado con la Comisión Nacional de Emergencias, para la reconstrucción y atención de los daños en infraestructura por el paso del huracán Otto en Costa Rica.
- La Cámara ha solicitado información al CONAVI respecto al costo total de la supervisión ejecutada por el ICE, pagos realizados, ejecución mensual de los trabajos, así como el porcentaje de avance de las obras. También se ha requerido el convenio principal y sus respectivas adendas.
- En igual sentido, se requirió a la Comisión Nacional de Emergencias la remisión del convenio suscrito con el ICE, el criterio legal que facultó a la entidad a proceder a la firma de este acuerdo, los alcances de la intervención y el valor de las obras que se estarían ejecutando por parte del ICE.
- El análisis de esta información confirma la posición de requerir licitaciones públicas competitivas y transparentes para estos contratos, en donde se garantice la idoneidad técnica y el mejor precio para el Estado costarricense.

## Operación de la Oficina de las Naciones Unidas de Servicios para Proyectos (UNOPS) en Costa Rica

- Se ha realizado una investigación y seguimiento a la participación de la UNOPS en la cartera de proyectos de obra pública en nuestro país.
- Se le solicitó información al CONAVI sobre el alcance del componente de apoyo y aumento de las capacidades institucionales, que están contemplados en diferentes contratos entre este órgano y la UNOPS.
- Adicionalmente, se ha hecho un análisis sobre las transferencias de recursos desde el MOPT-CONAVI a esta agencia para el desarrollo de los diferentes proyectos en nuestro país y su grado de avance.
- Ya el Estado giró a UNOPS aproximadamente la suma de **\$60 millones**, de los cuales se ha ejecutado un **2%**. Se ha evidenciado, además, la necesidad del Estado de prorrogar los memorandos de entendimiento, pues los plazos no han favorecido la gestión de UNOPS.
- El Comité solicitó a la UCCAEP y a los representantes del sector privado en el Consejo de Administración de CONAVI, que exijan a la UNOPS una certificación que acredite que los dineros desembolsados se han mantenido en la cuenta de UNOPS, designada para tales propósitos desde la fecha del desembolso hasta el presente; de manera que se demuestre que estos dineros solo se han utilizado para los fines previstos en los acuerdos. Adicionalmente, que se certifiquen los intereses generados por estas sumas a la fecha, si dichos intereses están en la misma cuenta que el monto principal, el porcentaje de la tasa y si es fija o variable.
- Se propuso, además, una modificación de los acuerdos para que se asocien los desembolsos contra hitos de avance, se reintegren los fondos en los proyectos en donde no se haya logrado la licitación y finalmente que el pago de intereses sobre los desembolsos se realice de forma semestral.
- Asimismo, se ha hecho un llamado para que el CONAVI garantice el libre acceso al expediente completo de las contrataciones como mínimo a los oferentes de los concursos y a la Contraloría General de la República, en procura del cumplimiento del principio de transparencia.

# Congreso Nacional de la Construcción 2017

- La comisión de Propuesta a Candidatos trabajó en la elaboración del documento a presentar en el Eje 1 del Congreso 1. "Infraestructura y Transporte, como instrumento para mejorar la calidad de vida". Dicho eje se centró en demostrar cómo la infraestructura y el transporte intervienen en la calidad de vida de todos los costarricenses.
- Se abarcaron temas como
  - la falta de capacidad de gestión de las organizaciones del Estado a cargo del sector de Obras Públicas y Transportes,
  - la insuficiente inversión en infraestructura vial y
  - la carencia de alternativas eficientes de transporte público, entre otras.
- Como propuesta, se planteó que las autoridades que deben tomar en cuenta la planificación a largo plazo requieren pensar en una reforma institucional en el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, en una mejora en el sistema de transporte masivo de personas y de carga, en mejorar los procedimientos para definir los modelos de financiamiento de obras.
- Por último se brindó un listado de proyectos estratégicos en infraestructura vial, para corto/mediano plazo, los cuales harán que se beneficie la calidad de vida de los costarricenses.

# Estrategia Política

- El comité se está reuniendo con los equipos de trabajo que han desarrollado el tema de infraestructura de los distintos partidos políticos, con el fin de incidir en cada uno de ellos sobre los temas que la CCC considera prioritarios y urgentes de resolver.
- Ya se ha reunido por los representantes del Partido Unidad Social Cristiana y se están coordinando agendas para realizar las reuniones con el resto de los partidos políticos.
- Se quiere abarcar todo los partidos políticos en el sentido de que sus Diputados electos, conozcan de la CCC en el tema de infraestructura.



## Comisión de Asociaciones Público-Privadas

- Esta comisión tiene como principal objetivo impulsar las iniciativas relacionadas con las asociaciones público-privadas y dentro de las ideas que se han planteado está, la de **generar un banco de proyectos** que se puedan realizar mediante esta figura.
- Para ellos, se han generado varios acercamientos:
  - Dirección de Crédito Público del Ministerio de Hacienda,
  - Empresas consultoras en temas relacionados con App's.
  - Banco Interamericano de Desarrollo (BID).
- Se pretende generar acercamientos con instancias como la Municipalidad de San José, la Unión de Gobiernos Locales y con el CNC.

## Fideicomiso para la construcción del corredor vial San José-San Ramón

- Con el objetivo de recibir información de primera mano en el tema del fideicomiso para la construcción del corredor vial San José-San Ramón, se coordina con representantes del Banco de Costa Rica (BCR), para que asistan a una sesión ampliada de la comisión con miembros del comité de Infraestructura.
- En la sesión de trabajo se nos presenta la perspectiva del BCR con respecto al contrato firmado para llevar a cabo el proyecto, y las falencias que ellos consideran que tiene el contrato.
- Se les brinda la posición de la Cámara y se les indica que lo que se busca es que el proyecto se realice dada su importancia para el país, pues dicha ruta es una de las arterias principales por donde se mueven tanto turistas que ingresan por el principal aeropuerto del país, como el alto flujo de mercancías, sin dejar de lado que es la ruta de acceso a importantes centros de población.

## Proyecto Estación Tren Flores

- Se ha impulsado el plan piloto de la creación de la **estación de tren en el cantón de Flores** de la provincia de Heredia, a través de las APP's.
- Se generaron varias reuniones con los equipos técnicos y de altos mandos del Instituto Costarricense de Ferrocarriles (INCOFER) y con la Municipalidad de Flores.
- No se encuentra interés por parte de las autoridades gubernamentales, razón por la cual, la comisión toma la decisión de no impulsar esta iniciativa en lo que resta del presente gobierno, y de más bien centrar esfuerzos en trabajar la estrategia para presentárselo al nuevo gabinete en el 2018.

## Foro de discusión: Ministro de Obras Públicas de la República de Chile

- Con el fin de conocer experiencias exitosas en otros países, se generó un conversatorio con la participación del Sr. Alberto Undurraga, **Ministro de Obras Públicas de la República de Chile.**
- Se logra conocer sobre la experiencia de los proyectos de obra pública que han desarrollado en Chile y se plantea analizar qué aspectos podrían mejorarse en Costa Rica para el desarrollo de proyectos bajo esta figura o modelo

## Zona Primaria-Ruta 257

- El Ministerio de Comercio Exterior (COMEX) solicita colaboración y apoyo de la CCC, en el **desarrollo de la Zona Primaria**, que se debe ubicar en las inmediaciones de la Terminal de Contenedores de Moín que construye la empresa concesionaria APM Terminals.
- Se realizó una visita técnica a la Finca Sandoval, donde se pudo obtener un panorama más claro de la situación física del terreno.
- Se brindaron las recomendaciones técnicas de manera general para que COMEX inicie con el proceso de estudios preliminares.

# Audiencias

Fecha	Contacto	Tema
30-ene	Ing. Douglas Sáenz - Comité de Contratistas	Encuesta de salarios
13-mar	Sr. Rafael Brenes, Gerente General Sr. Carlos Phillips Murillo, Gerente de Negocios y Relaciones Corporativas, Bolsa Nacional de Valores	Alternativas de financiamiento que se pueden obtener por medio del Mercado Bursátil
28-mar	Sr. Christian Campos Monge, Representante del sector privado CONAVI	Proyecto Fideicomiso San José-San Ramón- UNOPS-Compita Limpio
8-may	MBA. Sylvia Jiménez Cascante, Consejo Nacional de Concesiones	Estatus Portafolio de Proyectos CNC
5-jun	Licda. Natuska Traña P., Bufete Pacheco Coto	Proyecto de Ley n.º 20 062 "Reforma a la Ley de Expropiaciones"
22-jun	Sr. William Pleites y Sr. Medardo Calderón, FOMILENIO El Salvador	Programa de cooperación FOMILENIO II
3-jul	Ing. Marco Urbina Soto	Plan Nacional de Desarrollo de Infraestructura
31-jul	Lic. Federico Villalobos Carballo	Modelos de Financiamiento de Obra Pública
11-sep	Sra. Alice Harding Shackelford, Coordinadora Residente SNU	Agenda 2030. Objetivos de Desarrollo Sostenible
26-sep	Licda. María Cecilia Salas Chaves, Comité de Contratistas	Comisión Incentivos al Trabajador
26-sep	Ing. Mario Correa Segura, Autobuses Volvo	Movilidad Urbana BRT
9-oct	Sr. Federico Baltodano, Sr. Max Umaña e Ing. Guillermo Carazo	Equipo técnico del Partido Unidad Social Cristiana
1-nov	Sr. Christian Campos Monge, Representante del sector privado CONAVI; Ing. Gonzalo Delgado, Presidente Comisión Obra Pública UCCAEP	Estado de proyectos UNOPS y desembolsos realizados

## Reuniones externas en las que se ha participado

Fecha	Contacto	Tema
3-abr	Sr. Carlos Villalta Villegas, MOPT	Esfuerzos de Implementación del Programa de Mantenimiento de Puentes
19-abr	Sr. Carlos Villalta, Ministro MOPT	Fideicomiso San José-San Ramón, APM Terminals, INIV
27-abr	Sra. Roxana Sosa y Sr. Jason Chaves Víquez, Cámara de Comercio	Propuesta a Candidatos Electorales
17-ago	Sra. Ximena Montenegro, Sr. Javier Soriano y Sr. Alejandro Calvo, Santiago Consultores Asociados	Funcionamiento del sistema de inversión pública en infraestructura
25-oct	Ing. Germán Valverde, Ministro MOPT	Sectorización y cobro electrónico, Fideicomiso BCR San José-San Ramón, Circunvalación Norte, Mantenimiento de Puentes



**Gracias!!**